



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουλίου 2018

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 266

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8810/85405

Επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας και καθορισμού παλαιού αιγιαλού στη θέση «Παπά Νερό» του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, Π.Ε Μαγνησίας και Σποράδων.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5, του ν. 2971/2001 (Α285) «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και τις διατάξεις του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 (Α'137) με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ν. 2971/2001.

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993

3. Την 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Το 142/2017 π.δ (ΦΕΚ 181Α'/23.11.2017) "Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών".

5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπ. Οικονομικών».

6. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α'15) «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.4.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

7. Τις διατάξεις του ν.3852/2010 (Α'87) περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως τις διατάξεις της παρ. 1 και 2 του άρθρου 6, τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 280 και τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 283.

8. Το Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.2.2011 έγγραφο του Υπ. Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α'107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α'15) και καταγράφονται στην υπ' αριθμ: 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1.1.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α'87).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 (Α'231) «περί οργάνισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».

10. Την 13917/26-05-2017 (Υ.Ο.Δ.Δ. 250) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού Συντονιστή στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας - Στ. Ελλάδας.

11. Την από 26.03.2018 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν.2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ 285/Α'/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού, παραλίας και καθορισμό παλαιού αιγιαλού στη θέση «Παπά Νερό», Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, με ενδιαφερόμενους τους: α) Βόντζο Ιωάννη, Βόντζο Γεώργιο, Αποστολή Γεώργιο, Γκέσκου Μαρία, Δημητρίου Αικατερίνη και β) Δημόπουλο Γεώργιο και Δημόπουλο Κωνσταντίνο.

12. Το από μηνός Οκτωβρίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε από τον Κατσή Αθαν. Νικόλαο, Τοπογράφο Μηχανικό. Στη συνέχεια ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης την 01.09.2017 από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και θεωρήθηκε την 26.03.2018 από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

13. Το 48748/05.06.2018 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση απόφασης.

14. Τις διατάξεις του π.δ. 111/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών»

15. Το 4343/11.12.2013 έγγραφο της Περιφερειακής Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας προς το ΓΕΕΘΑ, για τη σύμφωνη ή μη γνώμη του, σύμφωνα με το άρθρο 113 του ν. 3978/2011.

16. Το Φ.119/14/271098/Σ.329/30.01.2014 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, με το οποίο γνωμοδότησε ότι δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 26.03.2018 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό αιγιαλού, παραλίας και καθορισμό παλαιού αιγιαλού στη θέση "Παπά Νερό", του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας και Σποράδων, καθώς και το από μηνός Οκτωβρίου 2017 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από δύο (2) πινακίδες, που συντάχθηκε από τον Κατόη Αθαν. Νικόλαο, Τοπογράφο Μηχανικό. Στη συνέχεια ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης την 01.09.2017, από τη Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας και θεωρήθηκε την 26.03.2018 από τη Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας.

Β. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή επανακαθορίζει:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, ..., έως Α13, Α14, Α15 της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3, ..., έως Π13, Π14, Π15, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87) και οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ. Οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

Καθορίζει την οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή Θ, Α, Β, Γ, Δ και Ε της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87)

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 19 Ιουνίου 2018

Ο Συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΤΙΤΟΡΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και καθορισμού παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 και το άρθρο 7Α το οποίο προστέθηκε με την παράγραφο 4 του άρθρου 11 παρ. 4 του ν. 4281/2014, στη θέση «Παπά Νερό» Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου ΠΕ Μαγνησίας και Σποράδων.

Στις 26 Μαρτίου 2018 σήμερα, ημέρα Δευτέρα, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 2581/24324/28-2-2016 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως Πρόεδρος.

2. ΖΑΡΑΖΑΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ, Υπολιμενάρχη Βόλου, ως μέλος.

3. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, Τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως μέλος.

4. ΤΣΟΠΟΥΡΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου, ως μέλος.

5. ΜΟΥΛΑΡΑ ΕΛΕΝΗ, Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, η οποία αν και προσκλήθηκε εμπρόθεσμα και νομίμως, δεν προσήλθε.

Συνήλθε, σε συνέχεια της με αριθμ. 9069/29-8-2017 πρόσκλησης της Προέδρου, σύμφωνα με την οποία η τότε αρμόδια επιτροπή όπως είχε οριστεί με την αριθμ. 6574/79337/23-05-2017 απόφαση της Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας πραγματοποίησε αυτοψία την 1-9-2017, προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Παπά Νερό» του Δήμου Ζαγοράς - Μουρεσίου, ΠΕ Μαγνησίας και Σποράδων με ενδιαφερόμενους τους: Α) Βόντζο Ιωάννη και Γεώργιο, Αποστολή Γεώργιο, Γέσκου Μαρία και Δημητρίου Αικατερίνη και Β) Δημόπουλο Γεώργιο και Κωνσταντίνο.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την από 10-12-2013 αίτηση των ως άνω υπό στοιχείο Α) ενδιαφερόμενων με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην προαναφερόμενη θέση, την από 2-9-2014 δήλωσή τους για ολοκλήρωση της διαδικασίας επανακαθορισμού με τις διατάξεις του ν. 2971/2001 καθώς και την από 16-2-2018 αίτησή τους με την οποία ορίζουν αρμόδιο μηχανικό για την ολοκλήρωση της διαδικασίας τον τοπογράφο μηχανικό Νικόλαο Κατόη.

2. Την από 18-12-2015 αίτηση των ως άνω υπό στοιχείο Β) ενδιαφερόμενων με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση (ακριβώς ίδια περιοχή αποτύπωσης).

3. Το από μηνός Οκτωβρίου 2017 ενημερωμένο κτηματολογικό υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Νικολάου Κατσή, με κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 26-03-2018 από τη Μαργαρίτα Στάμου, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 11 του ν. 4281/2014.

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «περί αιγιαλού - παραλίας», της αριθμ. 1089532πε/8205πε/ Β0.010/20-4-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» καθώς και του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

5. Την αριθμ. ΝΠ 38/08-03-1988 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 239/Δ/17-3-1988) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Άγιος Ιωάννης» Πηλίου Μαγνησίας (κεντρικό τμήμα της υπό εξέτασης περιοχής).

6. Την αριθμ. 1519/22-02-2005 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 518/Δ/18-5-2005) με την οποία επανακαθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού - παραλίας και καθορίστηκε οριογραμμή παλαιού αιγιαλού (βόρειο τμήμα της υπό εξέτασης περιοχής).

7. Την αριθμ. 8062/31-8-2007 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΦΕΚ 440/Δ/14-9-2007) με την οποία έγινε μερικός επανακαθορισμός και καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας (νότιο τμήμα της υπό εξέτασης περιοχής).

8. Το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα κατά την αρχική χάραξη του αιγιαλού που αναφέρεται στην παρ. 5.

9. Την με αριθμ. Π.Π.Δ. 114/24-09-1996 απόφαση του Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Μαγνησίας, με την οποία παραχωρήθηκε η απλή χρήση αιγιαλού - παραλίας και χορηγήθηκε η άδεια εκτέλεσης του έργου «Αποκατάσταση παλαιού καλντεριμιού Τσαγκαράδας - Νταμούχαρης».

10. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Αφού λάβαμε υπόψη:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

(i) Φυσικά πρηνή με ήπια κλίση και ύψος στέψης περίπου 4,50 μέτρα στο τμήμα της υπό εξέταση περιοχής μεταξύ των κορυφών Α6 έως Α12 του αιγιαλού και με απότομες κλίσεις στα τμήματα μεταξύ των κορυφών Α1 έως Α6 με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5,00 έως 9,00 μέτρα., τα οποία στην απόληξη τους καταλήγουν σε βράχια,

(ii) Τεχνικό έργο - τοιχίο και έμπροσθεν αυτού βράχια, και πέραν αυτών η ακτή συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής.

Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

(i) Λοφώδεις,

(ii) Με έδαφος ημιβραχώδες και γαιώδες

(iii) Εν μέρει εκτός και εν μέρει εντός σχεδίου

(iv) Δομημένες εν μέρει με αραιή και εν μέρει με πυκνή δόμηση

(v) Με χρήση γεωργική, τουριστική και Β' (εξοχική) κατοικίας

Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

(i) Θαμνώδη φυσική βλάστηση (πουρνάρια)

(ii) Δενδρώδη φυσική βλάστηση (φτελιά, άριος, κουμαριά κ.λπ.)

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής ήτοι τη γεωγραφική θέση της περιοχής, η οποία έχει ανατολικό προσανατολισμό, με αποτέλεσμα να είναι εκτεθειμένη σε ανέμους με Α, ΒΑ διευθύνσεις, έντασης 6-8 Β.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη έκταση με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτωμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτωμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την ύπαρξη κατασκευών (τοιχίο) στην περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την αριθμ. 7360/3-6-1986 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας (ΦΕΚ 787/Δ/9-9-1986) περί καθορισμού ορίων, διάκρισης και κατάταξης σε κατηγορία και καθορισμού αρτιότητας οικοπέδων του οικισμού Αγ. Ιωάννου της Κοινότητας Μουρεσίου Ν. Μαγνησίας.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών που να βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο,

ι) Την ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευμένων περιοχών [ένταξη της περιοχής στο δίκτυο NATURA 2000 και συγκεκριμένα στους Τόπους Κοινοτικής Σημασίας (SCI) με κωδικό GR1430001 και στις Ζώνες Ειδικής Προστασίας (SPA) με κωδικό GR1430008]

κ) Την αριθμ. 1089532 π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 595/Β'/4-5-2005) των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών αφενός και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αφετέρου, με την οποία εξειδικεύθησαν τα στοιχεία τα οποία λαμβάνει υπόψη της η Επιτροπή, προκειμένου να προβεί στη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 4 αυτής, σύμφωνα με την οποία στην περίπτωση που υφίσταται νόμιμα τεχνικό έργο, αυτό λαμβάνεται υπόψη από την Επιτροπή και ο αιγιαλός χαράσσεται στη νέα διαμορφωμένη κατάσταση της ακτής.

β) Την παρ. 3 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 σύμφωνα με την οποία: "Παλιός αιγιαλός" είναι η ζώνη της ξηρής, που προέκυψε από τη μετακίνηση της ακτογραμμής

προς τη θάλασσα, οφείλεται σε φυσικές προσχώσεις ή τεχνικό έργο και προσδιορίζεται από τη νέα γραμμή αιγιαλού και το όριο του παλαιότερα υφιστάμενου αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2, Α3, έως Α13, Α14, Α15 της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2, Π3 έως Π14, Π15 της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές

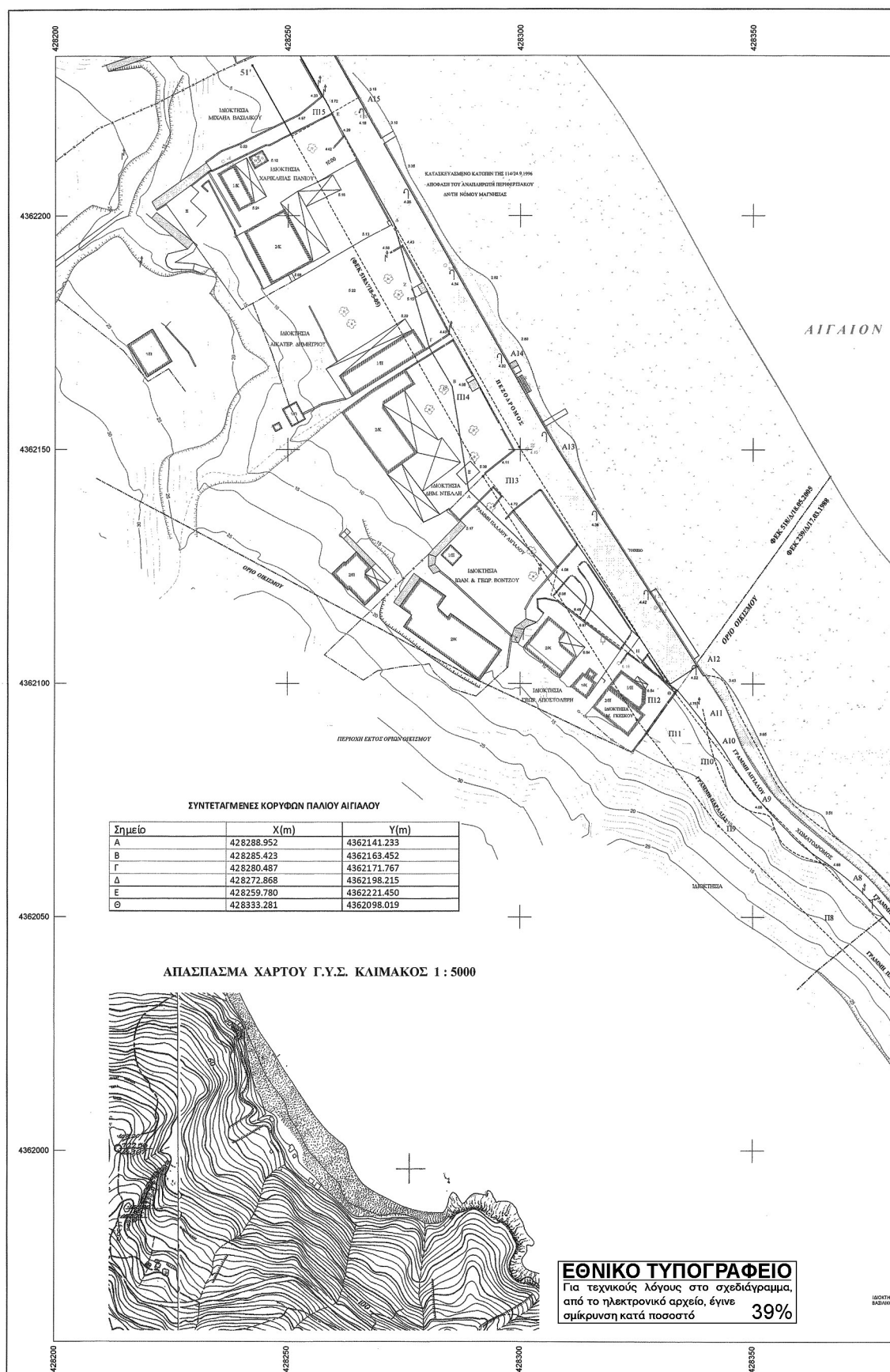
συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87) και οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ. Οι κατασκευές μέσα στην ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

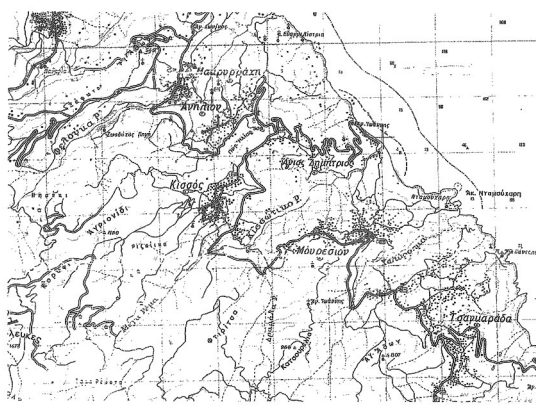
Καθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή Θ, Α, Β, Γ, Δ και Ε της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος
ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

Τα Μέλη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΡΑΖΑΝΗΣ
ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΣΤΑΜΟΥ
ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΣΟΠΟΥΡΙΔΟΥ



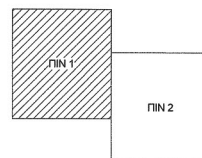


Συντεταγμένες σημείων αναφοράς											
	Σημείο	X (m)	Y (m)		Σημείο	X (m)	Y (m)		Σημείο	X (m)	Y (m)
Σ1	428329.068	43021.16.249		Σ2	428328.064	43021.19.385		Σ3	428301.459	43021.50.080	
Σ4	428263.875	4302189.348		Σ5	428264.751	4302221.832		Σ6	428235.681	4302201.579	
Σ7	428321.163	4302104.402		Σ8	428299.707	4302164.555		Σ10	428435.973	4302200.917	
Σ11	428409.596	4302206.681		Σ12	428436.100	4302200.899		Σ17	428395.536	4301972.365	
Σ18	428399.617	4301981.586		Σ19	428395.063	4301995.960		Σ20	428405.556	4301968.588	



ΥΠΟΜΝΗΜΑ


ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΒΛΑΣΤΗΣΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

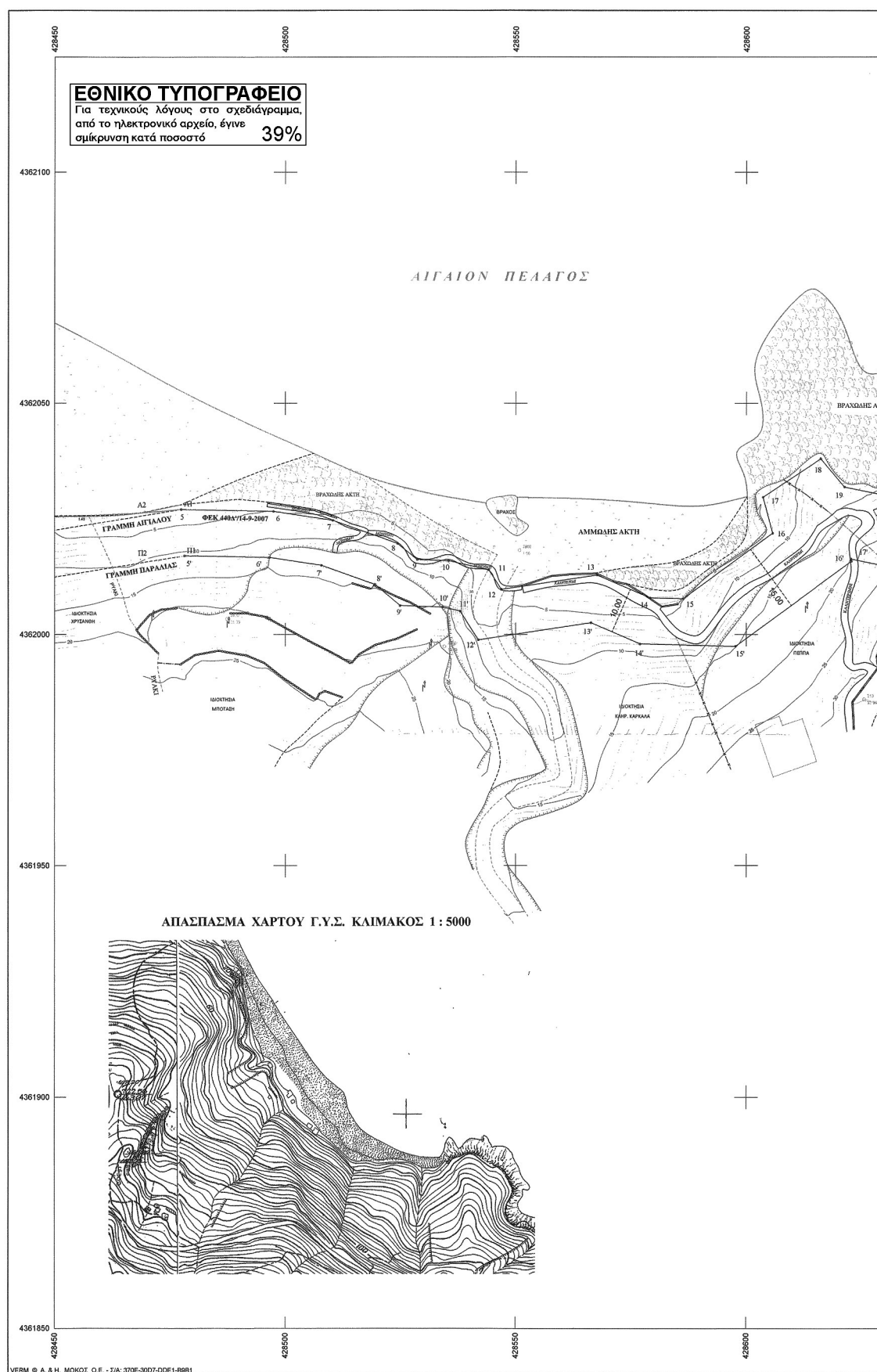


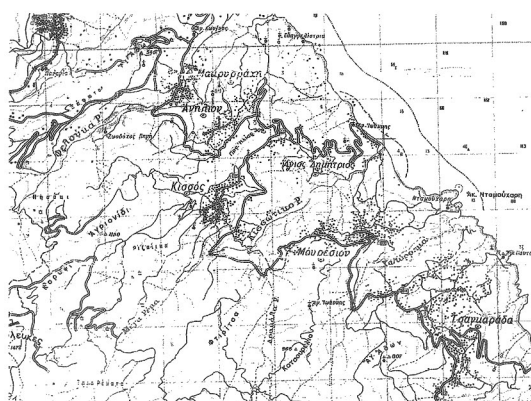
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ : " ΠΑΛΑΙΟ ΚΕΡΟ "	ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΚΩΝ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΜΕΣ : ΣΑΡΑΦΑ - ΝΟΥΣΣΙΟΥ	Σ. & Γ. ΜΟΝΤΕΣ - Μ. ΓΚΕΛΟΥ
ΟΜΟΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Γ. ΑΓΙΟΣΤΕΡΗΣ - ΔΙΕΚ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΦΕΚ :	

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗ ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ
ΕΞΑΓΓΕΛΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ 	ΕΞΑΓΓΕΛΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ 

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	ΕΛΕΓΧΗΚΕ ΠΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΣΤΙΣ 01.09.2017 ΚΑΙ ΕΒΕΒΛΗΘΗΚΕ ΣΤΙΣ 28.03.2018
Κάθετη γραμμή - οριογραμμή Αιγαίου Κάθετη γραμμή - οριογραμμή Παράλιας Δίπλα γραμμή - Παλαιόν Αιγαίου	
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάσσεται την από 28.03.2018 Έκθεση της Επιτροπής επανασυνοριοποίησης ορίων Αιγαίου Παράλιας - παλαιόν Αιγαίου. Οι κορυφογραμμές εναρμονίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα στο αντίστοιχο και Κτηματολόγιο Ε.Γ.Σ.Α. 67. Καθολόγιο Στοιχ Παράλιας παλαιόν Αιγαίου	
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ	ΤΡΙΧΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΕΤΑΣΗ
Η ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΕΡΩΤΗΣΗΝ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΡΑΠΕΖΟΜΕΤΡΙΚΗ	ΤΡΙΧΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΣΤΗΝΑ ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΝΕΣΤΗΝΑ ΜΕΘΩΣΟ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
1. ΜΕΛΗ 2. ΣΑΡΑΦΑΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΡΑΠΕΖΟΜΕΤΡΙΚΟΣ	2. ΣΤΑΝΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
3. ΤΡΟΠΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΟΝΕΣΗΣ ΔΙΟΝΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	4.
5.	6.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 Ισοδιάσταση 1:00 m Προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 67 Αρθρικός σχεδίου ΠΙΝ 1	ΔΙΟΜΗΤΡΙΟΝ ΠΙΝΑΚΩΝ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2017 <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 10px auto; text-align: center; line-height: 100px;"> ΠΙΝ 1 </div> <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 100px; margin: 10px auto; text-align: center; line-height: 100px;"> ΠΙΝ 2 </div>
--	--





Συντεταγμένες σημείων αναφοράς					
Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
Σ13	428625.627	4361988.037	Σ14	428653.952	4362013.481
Σ16	428675.854	4362003.405	Σ400	428534.578	4361997.388
Σ80	428650.639	4362040.404	Σ800	428487.375	4362003.423

ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΓΑΛΟΥ
ΑΜΜΩΔΗΣ ΑΚΤΗ
ΒΛΑΣΤΗΣΗ

ΣΤΗΝΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΔΙΔΥΜΟΥ (ΕΓΣ'87)		
i	X (m)	Y (m)
A1	428477.442	4302026.994
A2	428467.981	4302026.177
A3	428444.288	4302025.172
A4	428430.726	4302029.133
A5	428415.190	4302031.787
A6	428405.096	4302033.795
A7	428394.298	4302038.055
A8	428374.853	4302058.563
A9	428354.726	4302075.798
A10	428347.742	4302086.244
A11	428344.078	4302094.964
A12	428337.952	4302104.391
A13	428330.519	4302149.656
A14	428297.711	4302168.332
A15	428268.370	4302226.217

ΣΥΝΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΙΑΣ (ΕΓΣΑΡ7)		
i	X (m)	Y (m)
P11	426478.153	4362016.977
P12	426488.624	4362016.195
P13	426443.065	4362015.111
P14	426428.475	4362019.373
P15	426413.372	4362021.952
P16	426402.263	4362024.163
P17	426399.801	4362029.080
P18	426387.954	4362051.305
P19	426347.177	4362069.097
P10	426338.895	4362081.485
P11	426335.206	4362090.265
P12	426329.567	4362098.941
P13	426299.944	4362144.422
P14	426289.036	4362163.357
P15	426259.671	4362220.295

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΛΙΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΠΕΡΙΟΧΗ : " ΠΛΑ ΝΕΡΟ "	ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ & ΚΩΝ. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΚΗΣ : ΖΑΧΑΡΙΑΣ - ΜΟΥΡΕΣΣΟΥ	Ι. & Γ. ΜΟΝΤΣΕΡΕ & Μ. ΓΚΕΚΚΟΥ
ΝΟΜΟΣ : ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Γ. ΑΠΟΔΟΜΕΡΗΣ - ΑΣΚ. ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΥ
ΦΕΚ :	

ΑΝΑΛΟΓΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΝΙΚΟΣ ΚΑΤΣΗΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΔΑΜ ΚΑΤΣΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. ΤΟΙΧΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΤΕΧΝΗΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ 142-88002
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Ε.Δ. 5019307- 44676
 ΚΟΝΣΤΑΝΤΑ 129 * ΒΟΥΛΟΣ 272733
 ΑΔΜ 042453482 * ΔΟΥΛΟ ΒΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ ΟΡΙΩΝ ΛΙΓΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΣΤΥΜΕΤΡΙΣΗΣ 01.09.2017 ΚΑΙ ΟΡΙΟΓΡΑΦΙΑΣ 26.03.2018
--	--

Κάτοχος γραμμής - οριογραμμής Λιγαλού
 Κίρην γραμμής - οριογραμμής Παράλιας
 Μίλη γραμμής - Παράλιας Λιγαλού

Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμο συντάσσει την στο 26.03.2018
 Έκδοση της Επικύρωσης, επικυπνωτικού χαρτί ορίων Λιγαλού
 Παράλιας - Παράλιας Λιγαλού
 Ο κοροφωγραφικός (αεροφωτολική όπως σημειώνεται στο
 διαγράμμο) στο σύνολό του Κίρηνου διατίθεται Ε.Γ.Σ.Α. 67.
 Καθώς και στην Παράλιας κτίσεων 109

Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ	ΤΡΙΤΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ
Η ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΚΤΙΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ ΤΡΑΜΑΤΙΚΗ ΔΙΕΥΣΗ	ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΣΕΤΗΣΗ ΜΕΒΟΛΟΣ ΑΣΤΥΜΕΤΡΙΣΗΣ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
1. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΣΤΥΜΕΤΡΙΣΗΣ 23.11.2015 ΕΠΙΜΕΤΡΙΣΗΣ 11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2017
2. ΣΤΑΘΜΟ ΜΑΓΚΑΡΤΑ ΜΕΒΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΤΙΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
3. ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ ΔΟΥΛΟ	Ισοβάθισμα 1.00 m Προβλεπόμενα σύστημα Ε.Γ.Σ.Α 67
4.	Αριθμός σχεδίου ΠΙΝ 2
5.	ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΠΙΝ 1 ΠΙΝ 2